

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Загорские дали»
ОГРН 1075038017350 дата присвоения 06.12.2007г., ИНН/КПП 5042097152/504201001
Юридический и фактический адрес: 141367. Московская область, Сергиево - Посадский
муниципальный район, городское поселение Сергиев Посад, поселок Загорские дали д. 7А.
тел 8(496) 548-35-75, адрес эл.почты: zagorskie_dali@mail.ru

**Отчет о выполнении договора управления за 2022г. перед собственниками
помещений многоквартирного дома по адресу:**

Московская обл., Сергиево-Посадский г.о., пос. Загорские дали, д.1

Общая площадь жилых помещений (квартир): 7 979,90 кв.м.

Площадь помещений общего пользования: 952,70 кв.м.

Отчет по затратам на содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома

Содержание и текущий ремонт ж/ф (руб.)	
Долг на начало года	810 290,32
Начислено собственникам	3 581 382,92
Оплачено собственниками	3 510 156,75
Задолженность на конец года	881 516,49

Отчет по работам и услугам (содержание и текущий ремонт)

№ п/п	Виды услуг (работ)	Затраты за отчетный период (руб.)
1	Текущий ремонт жилищного фонда	298 567,00
2	Содержание придомовой территории	497 752,09
3	Санитарное содержание мест общего пользования	251 795,93
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	587 115,61
5	Содержание лифтов	726 900,14
6	Содержание мусоропроводов	225 500,73
7	ТО и содержание инженерного оборудования и констр. элементов здания	440 004,00
8	Противопожарные мероприятия	3 330,00
9	Услуги паспортного стола, приема платежей, МосОблЕИРЦ, диспетчерской службы	321 339,17
10	Текущий ремонт подъездов	39 204,47
11	Дератизация и дезинфекция	21 600,30
12	ТО ВДГО и вентканалов	72 650,55
	Итого:	3 485 759,99

Отчет по коммунальным услугам

Услуги	Задолженность на начало периода (руб.)	Начислено (руб.)	Оплачено (руб.)	Задолженность на конец периода (руб.)
Холодное водоснабжение	46 018,83	157 544,41	137 280,52	66 282,72
Горячее водоснабжение	298 046,15	602 674,84	675 697,19	225 023,80
Отопление	761 431,47	2 817 589,70	2 987 377,80	591 643,37
Водоотведение	147 432,09	450 774,53	399 098,89	199 107,73
Электроснабжение	165 332,26	706 585,41	784 977,71	86 939,96
Обращение с ТКО	172 086,09	691 703,92	737 990,82	125 799,19

Генеральный директор

Пигунова Анна Евгеньевна

